

# atlantic



## LE POUVOIR DE SAUTER DE CLASSE(S) !



Calculez l'étiquette énergétique de votre logement et simulez les gains potentiels grâce à nos recommandations

• MARQUE FRANÇAISE • RECOMMANDÉE PAR LES PROFESSIONNELS • SOLUTIONS CONNECTÉES



**Atlantic vous propose  
toutes les solutions  
de confort thermique  
pour améliorer  
la classe énergétique  
de votre logement**

(1) Estimations de gains sur l'étiquette du logement basées sur des calculs réalisés sur un exemple de maison individuelle classée G en zone H2B avec la méthode 3CL. (2) Salon/Séjour



CLASSE

G

## Votre maison est chauffée à l'électricité

Remplacez vos anciens convecteurs par :

Remplacez votre chauffe-eau électrique par :

**Pompe à chaleur Air/Air multi-splits ou solution gainable**

**Pompe à chaleur Air/Air monosplit<sup>(2)</sup> + Radiateur 2&3\* à détection**

**Radiateur 2&3\* à détection**

**Chauffe-eau thermodynamique**



**+ 2 CLASSES<sup>(1)</sup>**

**de G à E**

**+ 1,5 CLASSES<sup>(1)</sup>**

**de G à F ou E**

**+ ½ CLASSE<sup>(1)</sup>**

**de G à F**

**+ 1 CLASSE<sup>(1)</sup>**

**de G à F**



CLASSE



**Votre maison est chauffée  
au gaz ou au fioul**

Remplacez vos anciens générateurs  
chaudières gaz ou fioul par :

**Pompe à chaleur  
Air/Eau**



**+ 2 CLASSES<sup>(1)</sup>**

**de G à E**

**Pompe à chaleur  
Hybride**



**+ 1,5 CLASSES<sup>(1)</sup>**

**de G à F ou E**

**Et votre  
ventilation ?**

**VMC Hygro**



**< À 1 CLASSE<sup>(1)</sup>**

**de G à F**

# L'impact du nouveau DPE

(Diagnostic de Performance Énergétique)



## Le saviez-vous ?

Plus de 5,2 millions de résidences principales en France ont une étiquette F ou G, dites passoires énergétiques

Sources Ademe 2023



## Quel impact sur le prix d'un logement ?

On estime que les logements A ou B peuvent bénéficier d'une plus-value de 10% alors que les logements F et G feraient une moins-value de 14%

Sources : calcul ADNOV à partir des bases de données des notaires de France Bien et Perval

## Les grandes étapes du DPE



**Impossibilité** d'augmenter les loyers pour les logements F et G



Fin des locations des logements **>450** kWh/m<sup>2</sup>/an



Fin des locations des logements **>420** kWh/m<sup>2</sup>/an



Fin des locations des logements **>330** kWh/m<sup>2</sup>/an



Fin des locations des logements **>250** kWh/m<sup>2</sup>/an

**Audit énergétique obligatoire\*** pour les logements F et G lors de la vente.

**Audit énergétique obligatoire\*** pour les logements E lors de la vente.

**Audit énergétique obligatoire\*** pour les logements D lors de la vente.

\*Le DPE, ou diagnostic de performance énergétique, fournit des estimations de la consommation énergétique et des émissions carbone d'un logement. L'audit énergétique fait une analyse plus poussée du bâtiment dans le but de fournir des scénarios de travaux pour améliorer la performance énergétique. L'audit utilise le DPE pour établir ses résultats.

# Comment sauter **de classe(s)** ?

Comme chaque cas est particulier,  
découvrez notre simulateur  
**pour vous offrir une solution  
sur-mesure.**

Calculez l'étiquette énergétique de votre  
logement et simulez les gains potentiels  
grâce à nos recommandations\*



## MA SOLUTION DPE ATLANTIC

Flashez le QR code ou rendez-vous sur :  
<https://simulateur-DPE.atlantic-pros.fr>



\*Pour pouvoir calculer l'étiquette énergétique de votre logement, faites appel à un diagnostiqueur.  
Voir modalités sur [atlantic.fr](http://atlantic.fr)

SCGA réseau ATLANTIC Radiateur et Eau Chaude Sanitaire – SAS au capital de 150 000 €, locataire  
gérant, RCS La Roche-Sur-Yon n°538 485 384. Création : Altavia Cosmic. Crédits photos : Istock,  
Shutterstock, DR. Photos non contractuelles. code : ED999831



**LE TRI  
+ FACILE**

